AL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

P R E S E N T E:

El que suscribe ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, de conformidad con los artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 10, 27, 41 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 206 y 220 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco; 1, 3, 35 fracción I del Reglamento de Gobierno y Administración Pública Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 1, 3 fracción XVII, 103, 105 punto 1 fracción IV, 107 punto 1 fracción II y punto 2, 110 punto 1 fracciones I y II del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ambos reglamentos municipales vigentes a partir del día 28 de Enero de 2010, y demás relativos y aplicables que en derecho corresponda; tengo a bien someter a la elevada y distinguida consideración de éste H. Cuerpo Edificio en Pleno la siguiente:

INICIATIVA DE ACUERDO CON CARÁCTER DE DICTAMEN

Mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco apruebe y autorice la contratación de un crédito en cuenta corriente, revolvente, irrevocable y contingente por hasta un monto de $20'000,000.00 (Veinte millones de pesos 00/100 M.N.), o hasta 6 meses de contraprestación, lo que resulte menor, actualizable, a precios del mes de Enero de 2011. Dichos recursos en caso de ejercerse, serán destinados a asegurar el cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas en el contrato de prestación de servicios que celebre el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco respecto del proyecto denominado “Proyecto de Inversión y Prestación de Servicios, a realizarse bajo el esquema de Asociación Público – Privada, que comprende: El Diseño, Construcción, Equipamiento, Mantenimiento y Operación de un Conjunto Administrativo Municipal, e Incluye la Inversión y Trabajos de Rehabilitación de la Infraestructura de Agua Potable, Drenaje y Pavimentación de Diversas Vialidades y la Construcción de Instalaciones para Actividades Complementarias, Comerciales y de Otra Naturaleza que Resulten Convenientes para los Usuarios de los Servicios y Sean Compatibles y Susceptibles de Aprovechamiento, que comprende el Diseño, Construcción, Equipamiento, Mantenimiento y Operación de un Conjunto Administrativo Municipal.”

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

I. El Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, es una entidad pública investida de personalidad jurídica y patrimonio propio, integrada por una asociación de vecindad asentada en su circunscripción territorial y es parte integrante de la división territorial, de la organización política y administrativa del Estado de Jalisco; constituye un orden de gobierno con capacidad política y administrativa para la consecución de sus fines; es autónomo en lo concerniente a su régimen interior. Se constituye en una comunidad de vida, cuya misión consiste en proteger y fomentar los valores humanos que generen las condiciones de armonía social y del bien común.
II. La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 115 fracciones II y IV señala lo siguiente:

"Artículo 115.- Los Estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa el Municipio Libre, conforme a las bases siguientes:

II.- Los municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley;

IV.- Los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor."

III. El artículo 73 de la Constitución Política del Estado de Jalisco establece que "El municipio libre es base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Jalisco, investido de personalidad jurídica y patrimonio propios, con las facultades y limitaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos...".

IV. Conforme a la fracción II del artículo 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, los ayuntamientos tendrán las facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que expida el Congreso del Estado, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, con el objeto de:

a) Organizar la administración pública municipal;
b) Regular las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia; y
c) Asegurar la participación ciudadana y vecinal;

V. El artículo 88 del mismo ordenamiento señalado con anterioridad señala que los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que el Congreso establezca a su favor.

VI. Los recursos que se pretenden contratar servirán única y exclusivamente como mecanismo de soporte crediticio para respaldar el pago de la contraprestación a favor del licitante ganador para la construcción del Complejo Administrativo Municipal.

Por estos motivos se solicita de este H. Ayuntamiento la contratación del crédito con las características citadas.

VII.- Por los fundamentos y motivos ya expuestos sometemos a consideración del Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco para su aprobación y autorización los siguientes:

**PUNTOS DE ACUERDO**

**PRIMERO.-** El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, aprueba y autoriza la gestión y contratación con la Banca de Desarrollo o Instituciones Crediticias del País que ofrezcan las mejores condiciones, un crédito en cuenta corriente, irrevocable y contingente por hasta un monto de $20'000,000.00 (Veinte millones de pesos 00/100 M. N.), o 6 meses de contraprestación, lo que resulte menor a precios de Enero de 2011, actualizable en términos del Índice Nacional de Precios al Consumidor,
más aquellas cantidades que se requieran para el pago de comisiones por disposición, y el impuesto al valor agregado que les corresponda, con una vigencia que no exceda de 30 años.

La contraprestación a que se refiere el párrafo anterior es la contraprestación pactada en el contrato de prestación de servicios que celebre el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco con el ganador de la Licitación Pública Nacional OP-EA-MUN-S3Z5-LP-0158-10 para la contratación de la prestación del servicio a largo plazo del “Proyecto de Inversión y Prestación de Servicios, a realizarse bajo el esquema de Asociación Público – Privada, que comprende: El Diseño, Construcción, Equipamiento, Mantenimiento y Operación de un Conjunto Administrativo Municipal, e Incluye la Inversión y Trabajos de Rehabilitación de la Infraestructura de Agua Potable, Drenaje y Pavimentación de Diversas Vialidades y la Construcción de Instalaciones para Actividades Complementarias, Comerciales y de Otra Naturaleza que Resulten Convenientes para los Usuarios de los Servicios y Sean Compatibles y Susceptibles de Aprovechamiento”.

Este importe no incluye los intereses, gastos y otras comisiones, impuestos, derechos y demás accesorios financieros que se pacten en el contrato de crédito respectivo.

SEGUNDO.- Los recursos que se contraten en caso de ejercerse, serán destinados a asegurar el cumplimiento de las obligaciones del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, al amparo del contrato de prestación de servicios que se llegue a celebrar para llevar a cabo el proyecto denominado “Proyecto de Inversión y Prestación de Servicios, a realizarse bajo el esquema de Asociación Público – Privada, que comprende: El Diseño, Construcción, Equipamiento, Mantenimiento y Operación de un Conjunto Administrativo Municipal, e Incluye la Inversión y Trabajos de Rehabilitación de la Infraestructura de Agua Potable, Drenaje y Pavimentación de Diversas Vialidades y la Construcción de Instalaciones para Actividades Complementarias, Comerciales y de Otra Naturaleza que Resulten Convenientes para los Usuarios de los Servicios y Sean Compatibles y Susceptibles de Aprovechamiento, que comprende el Diseño, Construcción, Equipamiento, Mantenimiento y Operación de un Conjunto Administrativo Municipal.

TERCERO.- El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, aprueba y faculta al Presidente Municipal, al Secretario General, al Síndico y al Tesorero Municipal, para que suscriban el contrato y los documentos necesarios para la formalización del contrato de apertura de crédito o la figura más conveniente que se adopte hasta por la cantidad o término señalada en el numeral primero.

CUARTO.- El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, aprueba y autoriza la afectación de las Participaciones Estatales y Federales que le corresponda recibir al municipio en lo presente y futuro en garantía de pago del crédito a contratar, sin perjuicio de afectaciones previas autorizadas por el Ayuntamiento.

QUINTO.- El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, aprueba e instruye al Tesorero Municipal a efecto de que realice los actos correspondientes y tendientes a cumplir en todos sus términos el acuerdo precisados en los presentes puntos de acuerdo para formalizar la contratación de la mejor opción de financiamiento que ofrece el mercado nacional, así mismo se faculta al Tesorero Municipal para que inscriba la deuda pública que se contrate en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, al igual que se inscriba en el Registro Estatal de Deuda Pública de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del estado de Jalisco.
SEXTO.- El Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, aprueba y autoriza al Presidente Municipal y al Tesorero Municipal para que gestione y obtenga del Ejecutivo del Estado su conformidad para que afecte las Participaciones que le corresponda percibir en ingresos federales, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, al igual que se inscriba en el Registro Estatal de Deuda Pública de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del estado de Jalisco.

SÉPTIMO.- Notifíquese los presentes puntos de acuerdo a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, al Gobernador del Estado, al Secretario de Finanzas, al Síndico y al Tesorero Municipal para su conocimiento y efectos legales que haya lugar.

OCTAVO.- Regístrese en el libro de actas correspondiente.

Atentamente.
"2011 Año de los Juegos Panamericanos en Jalisco"

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 04 cuarto de Enero del año 2011 dos mil once.

ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Esta hoja pertenece a la iniciativa de acuerdo con carácter de dictamen donde se propone que el Pleno del Ayuntamiento apruebe y autorice la contratación de un crédito en cuenta corriente, irrevocable y contingente por hasta un monto de $40'000,000.00 (Cuarenta millones de pesos 00/100 M.N.), actualizable, a precios del mes de Enero de 2011, cuyos recursos en caso de ejercerse, serán destinados a asegurar el cumplimiento de sus obligaciones de pago contraídas en el contrato de prestación de servicios que celebre el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco respecto del proyecto denominado "Proyecto de Inversión y Prestación de Servicios, a realizarse bajo el esquema de Asociación Público - Privada, que comprende: El Diseño, Construcción, Equipamiento, Mantenimiento y Operación de un Conjunto Administrativo Municipal, e Incluye la Inversión y Trabajos de Rehabilitación de la Infraestructura de Agua Potable, Drenaje y Pavimentación de Diversas Vialidades y la Construcción de Instalaciones para Actividades Complementarias, Comerciales y de Otra Naturaleza que Resulten Convenientes para los Usuarios de los Servicios y Sean Compatibles y Susceptibles de Aprovechamiento, que comprende el Diseño, Construcción, Equipamiento, Mantenimiento y Operación de un Conjunto Administrativo Municipal."