

MINUTA DE TRABAJO DE LA **COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO**; SIENDO LAS 09:00 NUEVE HORAS DEL DÍA 27 VEINTISIETE DE MARZO DE 2012 DOS MIL DOCE, REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, UBICADA EN LA CALLE HIGUERA NÚMERO 70 SETENTA, TERCER PISO, CENTRO ADMINISTRATIVO TLAJOMULCO EN TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO. PREVIAMENTE CITADA POR EL SÍNDICO MUNICIPAL **DAGOBERTO CALDERÓN LEAL**, EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE DE LA COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO, DESARROLLÁNDOSE BAJO EL SIGUIENTE:

## ORDEN DEL DÍA:

I.- ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.

II.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

III.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROYECTO DE INICIATIVA DE ACUERDO CON CARÁCTER DE DICTAMEN, DONDE SE PROPONE QUE EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO APRUEBE Y AUTORICE LA RECEPCIÓN DE LAS ÁREAS DE CESIÓN PARA DESTINOS DE LA ACCIÓN URBANÍSTICA DENOMINADA "SENDEROS LAS MORAS"; LA RECEPCIÓN DEL MENCIONADO FRACCIONAMIENTO Y LA CUANTIFICACIÓN DE CRÉDITOS FISCALES E INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE COBRO COACTIVO POR LOS ADEUDOS QUE TENGA LA EMPRESA URBANIZADORA DESARROLLADORA DE TIERRAS S.A. DE C.V.

IV.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROYECTO DE INICIATIVA DE ACUERDO CON CARÁCTER DE DICTAMEN, DONDE SE PROPONE QUE EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO APRUEBE Y AUTORICE LA INTERVENCIÓN EXTRAORDINARIA Y RESCATE DE LA ACCIÓN URBANÍSTICA PRIVADA DENOMINADA "HACIENDA LA NORIA", PARA LE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN FALTANTES O EN ESTADO DE DETERIORO EN SUSTITUCIÓN DE LA O LAS EMPRESAS URBANIZADORAS, LA RECEPCIÓN DE SUS ÁREAS DE CESIÓN PARA DESTINOS EN ESCRITURA PÚBLICA, LA RECEPCIÓN DEL MENCIONADO FRACCIONAMIENTO, Y LA CUANTIFICACIÓN DE CRÉDITOS FISCALES A CARGO DEL GRUPO INMOBILIARIO TU CASA S.A. DE C.V. Y/O FIARSE S.A. DE C.V. Y/O INMOBILIARIA DIARREL S.A. DE C.V. Y EL INICIO DEL O LOS PROCEDIMIENTOS DE COBRO COACTIVO POR LOS ADEUDOS QUE TENGAN LAS DESARROLLADORAS CON EL MUNICIPIO.

V.- ASUNTOS GENERALES.

## DESAHOGO

I.- ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.

En uso de la voz el Síndico Municipal **DAGOBERTO CALDERÓN LEAL**, en su carácter de Presidente de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano, procedió a pasar lista de asistencia a los miembros de la Comisión Edilicia convocada, haciéndose constar la asistencia de los siguientes municipales:

COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO.

Presidente: Síndico Municipal Dagoberto Calderón Leal. (presente)

Vocal: Regidor José Ángel García Máquez. (presente)

Vocal: Regidor Sergio Ángel Macías. (presente)  
Vocal: Regidor Oscar Ernesto Pacas Peña. (presente)  
Vocal: Regidor Fernando Arriero Gutiérrez. (presente)

Por lo que al encontrarse presentes la mayoría de los integrantes de esta H. Comisión Edilicia, de conformidad a lo establecido en el artículo 26 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, SE DECLARA que existe quórum legal para sesionar.

## II.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

En el desahogo del segundo punto del orden del día, en uso de la voz el Síndico Municipal **DAGOBERTO CALDERÓN LEAL** somete a consideración de los integrantes de la Comisión Edilicia presentes para su aprobación el orden del día propuesto, por lo que en votación económica se les pregunta si es de aprobarse el orden del día. SE APRUEBA por unanimidad de los presentes.

**III.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROYECTO DE INICIATIVA DE ACUERDO CON CARÁCTER DE DICTAMEN, DONDE SE PROPONE QUE EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO APRUEBE Y AUTORICE LA RECEPCIÓN DE LAS ÁREAS DE CESIÓN PARA DESTINOS DE LA ACCIÓN URBANÍSTICA DENOMINADA "SENDEROS LAS MORAS"; LA RECEPCIÓN DEL MENCIONADO FRACCIONAMIENTO Y LA CUANTIFICACIÓN DE CRÉDITOS FISCALES E INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE COBRO COACTIVO POR LOS ADEUDOS QUE TENGA LA EMPRESA URBANIZADORA DESARROLLADORA DE TIERRAS S.A. DE C.V.**

En el desahogo del tercer punto del orden del día se somete a discusión el proyecto de dictamen agendado, tomándose a consideración las apreciaciones y observaciones de los miembros de esta Comisión Edilicia dictaminadora presentes, por lo que en votación económica se les pregunta si es de aprobarse la iniciativa propuesta. SE APRUEBA por unanimidad de los presentes.

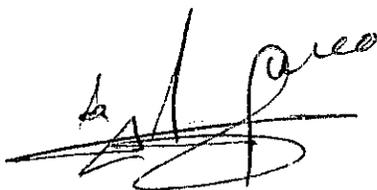
**IV.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROYECTO DE INICIATIVA DE ACUERDO CON CARÁCTER DE DICTAMEN, DONDE SE PROPONE QUE EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO APRUEBE Y AUTORICE LA INTERVENCIÓN EXTRAORDINARIA Y RESCATE DE LA ACCIÓN URBANÍSTICA PRIVADA DENOMINADA "HACIENDA LA NORIA", PARA LE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN FALTANTES O EN ESTADO DE DETERIORO EN SUSTITUCIÓN DE LA O LAS EMPRESAS URBANIZADORAS, LA RECEPCIÓN DE SUS ÁREAS DE CESIÓN PARA DESTINOS EN ESCRITURA PÚBLICA, LA RECEPCIÓN DEL MENCIONADO FRACCIONAMIENTO, Y LA CUANTIFICACIÓN DE CRÉDITOS FISCALES A CARGO DEL GRUPO INMOBILIARIO TU CASA S.A. DE C.V. Y/O FIARSE S.A. DE C.V. Y/O INMOBILIARIA DIARREL S.A. DE C.V. Y EL INICIO DEL O LOS PROCEDIMIENTOS DE COBRO COACTIVO POR LOS ADEUDOS QUE TENGAN LAS DESARROLLADORAS CON EL MUNICIPIO.**

En el desahogo del cuarto punto del orden del día se somete a discusión el proyecto de dictamen agendado, tomándose a consideración las apreciaciones y observaciones de los miembros de esta Comisión Edilicia dictaminadora presentes, por lo que en votación económica se les pregunta si es de aprobarse la iniciativa propuesta. SE APRUEBA por unanimidad de los presentes.

## V.- ASUNTOS GENERALES.

En uso de la voz el Síndico Municipal **DAGOBERTO CALDERÓN LEAL** pregunta a los asistentes si existe algún asunto que deseen tratar en este punto, sin que algún Edil desee hacer uso de la voz, por lo que se levanta constancia que ningún munícipe se registró para tratar asuntos generales.

HABIÉNDOSE DESAHOGADO EN SU TOTALIDAD EL ORDEN DEL DÍA, SE LEVANTA LA PRESENTE MINUTA DE TRABAJO, SIENDO LAS 09:45 NUEVE HORAS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA 27 VEINTISIETE DE MARZO DE 2012 DOS MIL DOCE, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS PRESENTES.



**LIC. DAGOBERTO CALDERÓN LEAL.**

*Presidente de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.*

**REG. SERGIO ÁNGEL MACÍAS.**

*Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.*

**REG. OSCAR ERNESTO PACAS PEÑA.**

*Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.*

**REG. FERNANDO ARRIERO GUTIÉRREZ.**

*Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.*

**REG. JOSÉ ÁNGEL GARCÍA MÁRQUEZ.**

*Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.*

\*obo/mars